

## Zahlungsbedingungen

Unsere Mietpreise schließen für alle Gäste ein: einen täglichen «early morning drink», das Frühstück à la carte, frisch gebrühten Tee/Kaffee ganztags, einen überraschenden Mittagssnack, tägliche und Schlußreinigung des Bungalows, Reinigung der persönlichen Gästewäsche sowie alle weiteren in unserer Homepage genannten Leistungen.

Mit der Festbuchung wird eine Anzahlung in Höhe von 25 % des Mietpreises erbeten. Bitte verwenden Sie für die Zahlung die entsprechenden Links auf der Buchungsrechnung/-bestätigung (Kreditkarten oder PayPal). Die Überweisung per PayPal erfolgt an [reto.zbinden@infosec.ch](mailto:reto.zbinden@infosec.ch).

Sollten Sie eine andere Zahlweise wünschen, so setzen Sie sich bitte mit uns in Verbindung. Die Buchung wird erst durch die Überweisung zur garantierten Festbuchung.

Den restlichen Betrag zahlen Sie bitte bis spätestens 20 Tage vor Ihrer Anreise ebenfalls mittels der entsprechenden Links.

## Es gelten folgende Stornierungsbedingungen:

- Erfolgt nach der Festbuchung eine Stornierung bis 90 Tage vor dem Aufenthaltsbeginn, wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 25% des Mietpreises einbehalten (das entspricht der Anzahlung).
- Erfolgt die Stornierung zwischen 90 und 60 Tagen vor Aufenthaltsbeginn, werden 50% des Mietpreises fällig.
- Bei späterer Stornierung ist der gesamte Mietpreis fällig. In diesem Fall werden pro Person und Tag 10 Euro für nicht erfolgte Service-Leistungen zurückerstattet.
- Die Mitglieder der Eigentümergemeinschaft bemühen sich selbstverständlich um alternative Belegungen. Bei Erfolg wird nur die Anzahlung einbehalten.
- Stellt der Mieter selbst rechtzeitig einen Ersatzmieter, entstehen keine Kosten.

## Risiken und Versicherung

Mit dem Abschluss dieser Vereinbarung stimmen beide Parteien überein, daß der Vermieter keine Haftung übernimmt hinsichtlich naturbedingter Einflüsse im Meer, auf dem Grundstück und im Haus, wie z.B. bei Unfällen durch Wellen und Strömung, durch herabfallende Kokosnüsse, Stiche von Wespen, Skorpionen, Bisse von Schlangen etc.

Ein Merkblatt zum Umgang mit diesen (sehr seltenen) Gefahren liegt in jedem Hause aus. Wir empfehlen Ihnen die Mitnahme von Badeschuhen!

### **Beförderungsbedingungen**

Transfers erfolgen vom Flughafen Denpasar Ngurah Rai oder vom Ort Ihres vorherigen Aufenthalts. Ein Fahrzeug fasst mit grossem Gepäck maximal 3 erwachsene Personen, bei Kindern und geringem Gepäck auch mehr. Der Transfer vom Flughafen ist eine dreistündige Fahrt vom Südwesten quer über die Insel und über einen 1700 m hohen Bergpass zur Nordostküste Balis. Der Preis für einen Transfer beträgt 60 pro Fahrzeug.

**Begleitete Kurz- oder Tagestouren:** Touren können spontan vor Ort (möglichst je einen Tag im Voraus) verabredet werden. Für Touren fassen die Fahrzeuge maximal 4 bis 5 Personen. Alle Preise in unserer Homepage.

Wir machen Sie darauf aufmerksam, dass es in Bali für Privatfahrzeuge keine nach europäischen Standards adäquate Insassen-/Unfall-Versicherungen gibt. Wir empfehlen Ihnen deshalb, Ihre eigene Unfallversicherung zu überprüfen und ggf. für Ihre Reisezeit eine Auslands-Versicherung abzuschliessen. Mit Ihrer Unterschrift verzichten Sie rechtsverbindlich und soweit gesetzlich zulässig – als gesetzlicher Vertreter auch namens mitreisender minderjähriger Kinder – auf jegliche Schadensersatzansprüche gegenüber dem Fahrzeughalter bzw. dem beauftragten Fahrer, ausgenommen bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.